

DC Vlissingen



DC Vlissingen is gesitueerd bij de zeehaven van Vlissingen, welke een zeer strategische ligging heeft tussen de havens van Rotterdam en Antwerpen. Recentelijk is de achtergelegen Scaldiahaven geopend, wat een extra impuls geeft aan de haven en waardoor het complex zowel per weg als water uitstekend is ontsloten. In overleg met de verhuurder behoort de aanleg van een spooraansluiting ook tot de mogelijkheden.

Het complex van ca. 30.300 m² is door brandvertragende wanden in drie ruimten verdeeld van elk 10.100 m². Deze kunnen individueel worden gehuurd. Recentelijk heeft het complex een upgrading ondergaan, waardoor het voldoet aan alle logistieke eisen.

Adres

San Marinoweg 16, 18 en 20

Postcode

4389 PS

Plaats

Vlissingen (Ritthem)

Land

Nederland

Status

Verhuurd

Type

Opslag- en distributieruimte

Metrage

Ca. 30.300 m²

Bereikbaarheid

Op relatief korte afstand van Vlissingen-Oost zijn drie aansluitingen op de A58 gesitueerd (Oost-Souburg, Middelburg en Heinkenszand). De verbindingswegen met het nationaal wegennet voeren niet door woonkernen. Belangrijke achterlandverbindingen zijn de N57 (Midden-Zeelandroute), de veerverbindingen (Zeeuws-Vlaanderen en België) en de A58 (richting Bergen op Zoom) in samenhang met de toekomstige Zoomweg (Rotterdam-Antwerpen).

Vloeroppervlakte

San Marinoweg 16:

Ca. 10.100 m² bedrijfsruimte

San Marinoweg 18:

Ca. 10.100 m² bedrijfsruimte

San Marinoweg 20:

Ca. 10.100 m² bedrijfsruimte

Gebruiksmogelijkheden

Opslag en distribueruimte voor handelsgoederen.



