



## Distriport Bergen op Zoom

### Adres

Conradweg 5 - 7  
4612 PT Bergen op Zoom  
Nederland

### Metrage totale complex

Warehouse: 20.264 m<sup>2</sup>  
Kantoorruimte: 794 m<sup>2</sup>  
Mezzanine: 4.567 m<sup>2</sup>

Op industriegebied Noordland in Bergen op Zoom heeft ProDelta Distriport Bergen op Zoom ontwikkeld. Dit distributiecentrum omvat in totaal 20.264 m<sup>2</sup> warehouse, 4.567 m<sup>2</sup> mezzanine en 794 m<sup>2</sup> kantoorruimte, verdeeld over vier onderling te combineren units. Het doortrekken van de A4 heeft geresulteerd in een zeer snelle verbinding tussen Rotterdam en Antwerpen. De tegenover het complex gelegen nieuwe containerterminal (MCT) aan de Buitenhaven waarborgt een goede multimodale ontsluiting. Dit maakt Bergen op Zoom tot ideale vestigingsplaats voor logistieke bedrijven.

### Status

Verhuurd

### Bereikbaarheid

Bedrijventerrein Noordland maakt onderdeel uit van bedrijventerrein TNP (Theodorushaven, Noordland, De Poort) en is direct gelegen aan het Schelde – Rijn kanaal, centraal gelegen tussen de havens van Antwerpen en Rotterdam.